

## **Erfolg der AVW-Anleihe bereits gesichert**

Hamburg, 21. September 2011 – Die UBJ. begleitet die AVW Grund AG bei der ersten Emission einer Unternehmensanleihe über die Börse Hamburg im Volumen von 50,83 Mio. EUR. Der Erlös aus der Anleihe wird zum Erwerb bereits bestehender Objekte verwendet, die in den nächsten Jahren wertsteigernd verwaltet werden sollen.

Im Anleiheprozess fungiert UBJ. als Hauptansprechpartner für alle am Prozess beteiligten Parteien (Emittentin, Rating-Analysten, Anwälte, Banken, Börse). Der Schwerpunkt der Tätigkeit vor Emissionsbeginn lag in der Erstellung und Umsetzung eines Media- und Presseplans. Darüber hinaus unterstützte UBJ. die Gesellschaft bei Fragen in der Strukturierung der Anleihe, der Prospekterstellung, der technischen Zeichnungsabwicklung sowie bei Investorenfragen. Ziel war die Konzeption einer Anleihe mit einem umfangreichen Sicherheitenkonzept und einer plausiblen Exit-Strategie.

Trotz der extrem schwierigen Bedingungen an den Kapitalmärkten wurde ausreichend Kapital eingesammelt, um die Anleihe auf jeden Fall zu realisieren, lediglich das finale Volumen insgesamt ist vor dem Hintergrund der noch bis Mitte November laufenden Zeichnung ungewiss.

### Nähere Informationen für Emittenten:

*UBJ. Anleiheteam*

*Ingo Janssen*

*Stefan Fritz*

*T. 040 6378 5410*

*ir@ubj.de*

*www.ubj.de*